



Model financiële toets

Willemskwartier, fase 2b, te Tilburg

Financieel adviseur _____ (naam)
van _____ (bedrijfsnaam)

bevestigt hierbij dat:

Inschrijver 1 _____ en

Inschrijver 2* _____

op basis van een uitgebreid financieel adviesgesprek op ___/___/___ en de overlegde inkomensbescheiden dat de verkrijging van een hypotheek haalbaar is.

** Indien van toepassing*

Op basis van de door de aanvrager(s) verstrekte gegevens is het mogelijk om het volgende bedrag te financieren (hypotheek + in te leggen eigen middelen):

€ _____

De maximale koopsom v.o.n. van de aan te kopen nieuwe woning in Willemskwartier in Tilburg kan zijn € _____ v.o.n.

Uitgaande van een financiering met:

een hypotheek (zie maximaal te lenen bedrag) /

eigen middelen van € _____ / overbruggingshypotheek*

** Doorhalen wat niet van toepassing is.*

De toetsing is onder voorbehoud van:

- Een goedgekeurd taxatierapport
- Een positieve toetsing bij het Bureau Krediet Registratie
- Overige financiële verplichtingen
- Het voortzetten van het loon dat de aanvrager bij de adviseur heeft opgegeven

Datum afgifte: _____

Geldig tot: _____

Paraaf adviseur: _____

Contactgegevens adviseur:

Dit model financiële toets is een voorbeeld. Je kunt deze laten invullen, maar jouw (erkend) financieel adviseur mag ook een eigen verklaring opstellen. De vereisten in de verklaring die je aanlevert zijn jouw maximale bestedingsruimte en de maximale koopsom v.o.n. van de nieuw aan te komen woning. Het bouwnummer waarop je je inschrijft moet hierbinnen vallen. En uiteraard dienen de aanvragers in de financiële toets gelijk te zijn aan de personen die zich voor een bouwnummer inschrijven.