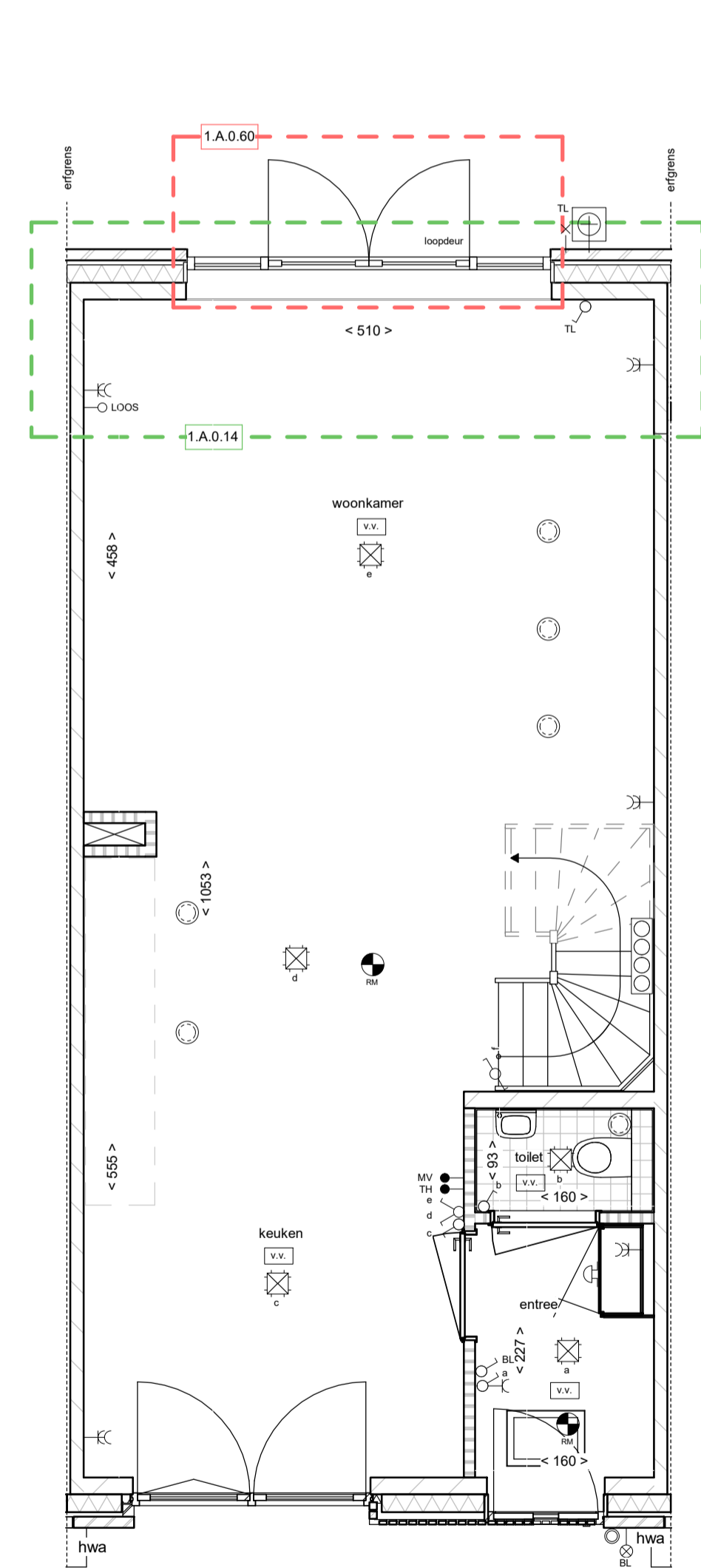


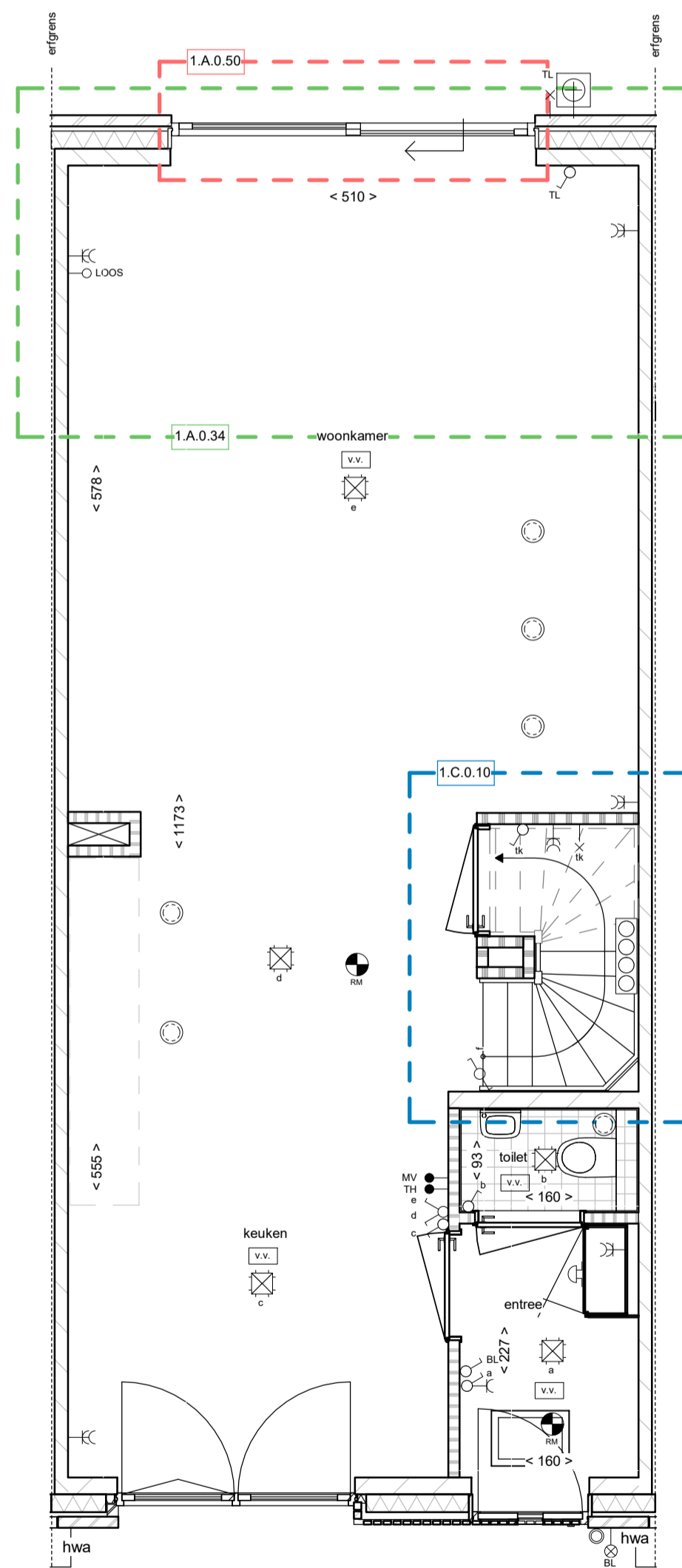
1.A.0.14/1.A.0.34: Uitbouw achtergevel 120cm beukmaat 540cm

1.A.0.60: Dubbele openslaande deuren en zijlichten i.p.v. standaard kozijn met enkele deur

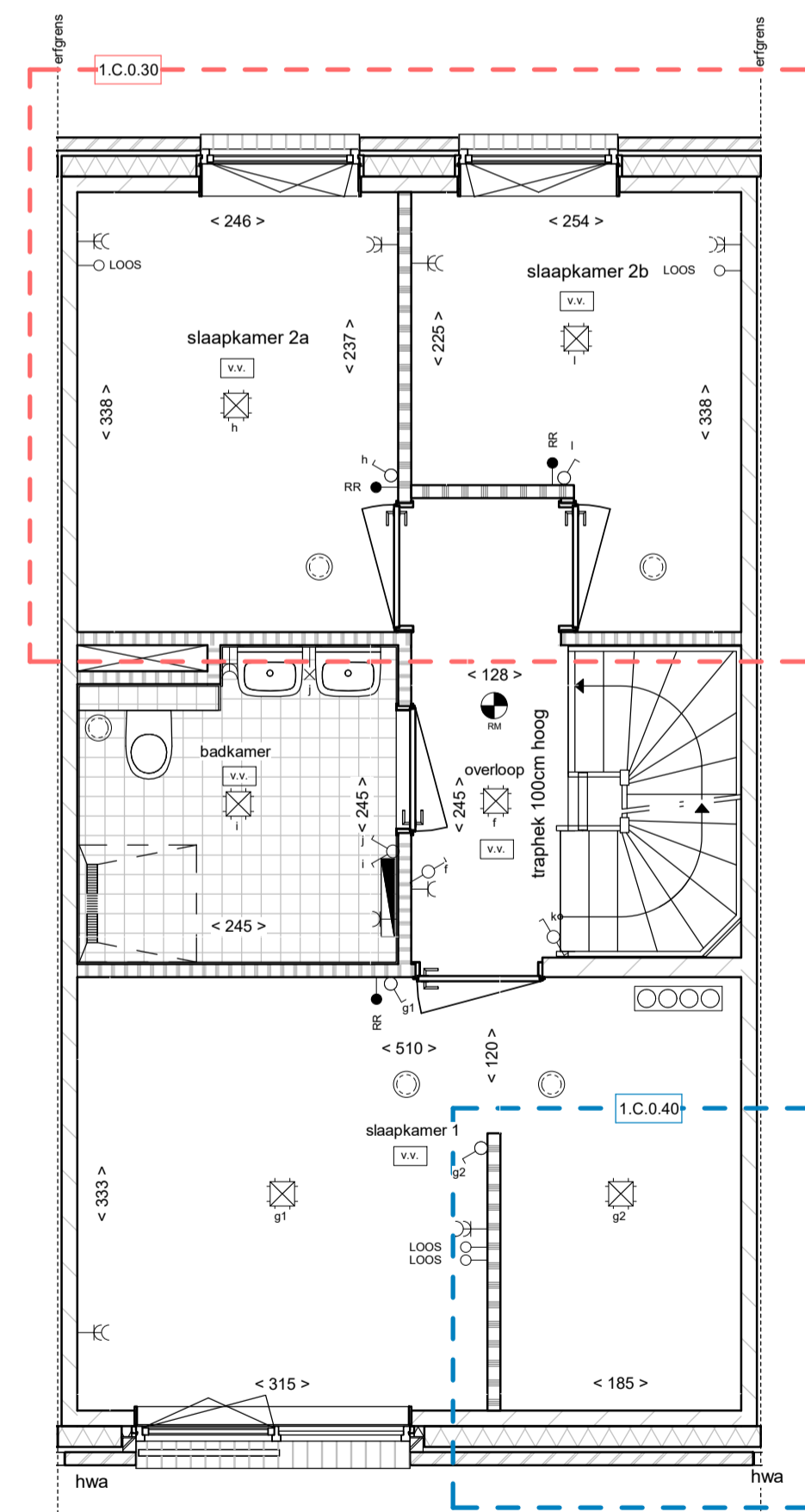
1.A.0.50: Schuifpui in achtergevel i.p.v. standaard kozijn met enkele deur



1.A.0.14: Uitbouw achtergevel 120cm beukmaat 540cm
1.A.0.60: Dubbele openslaande deuren en zijlichten i.p.v. standaard kozijn met enkele deur



1.A.0.34: Uitbouw achtergevel 240cm beukmaat 540cm
1.A.0.50: Schuifpui in achtergevel i.p.v. standaard kozijn met enkele deur
1.C.0.10: Trapkast



1.C.0.30: Creëren 3 van slaapkamers*
1.C.0.40: Creëren van een inloopkast in slaapkamer 1
* bij bnr. 112, 113, 156 en 157 is creëren 3e slaapkamer ook mogelijk aan voorzijde (optie 1.C.0.34)

De opties op deze optietekening zijn uitgewerkt met als onderlegger een basis plattegrond van een referentiewoning. Mogelijk wijkt deze basis plattegrond af t.o.v. uw woningplattegrond. Dit heeft voor de optie verder geen gevolgen. Bij een definitieve keus van een optie zal de basisplattegrond van uw woning door koperbegeleiding worden verwerkt in de stukken.



LEGENDA

Bouwkundig, plattegrond

- metselwerk
- spouwisolatie
- kalkzandsteen
- lichte scheidingwand
- hwa o hemelwaterafvoer (hwa)
- dakdoorvoer
- dakluik, alleen stippelen op onderliggende verdieping

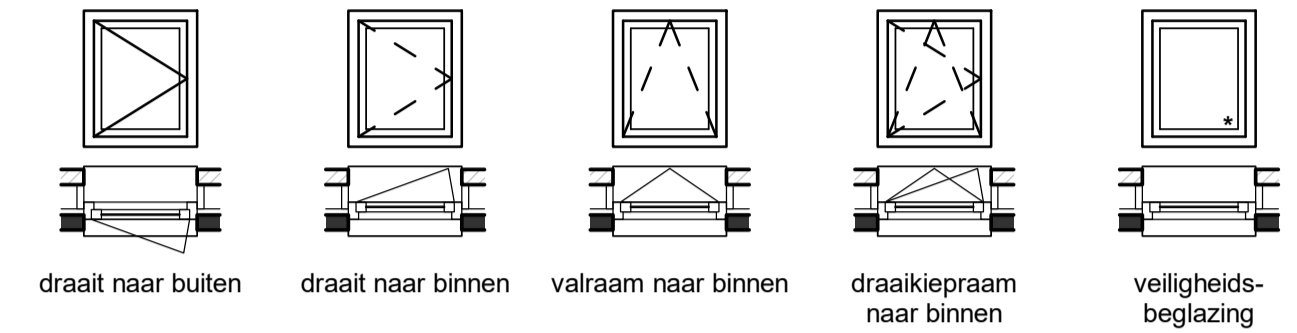
- kruipluik, positie indicatief
- groendak (garage)
- toegepaste krijtstreepmethode (zone behoort niet tot ventilatiegebied)

Bouwkundig, aanzicht

- terugliggend/verspringend metselwerk

- gevelbekleding

Draairichting ramen en deuren



Maatvoering

- < 100 > afstand van wand tot wand, gemeten in centimeters
- < 100 >^* afstand van muur tot hellend dak op een hoogte van 1500mm boven vloerwiel, gemeten in centimeters

LEGENDA INSTALLATIES

Electrotechnische

- wandlichtpunt aansluiting
- wandlichtpunt, incl. armatuur
- plafondlichtpunt aansluiting
- enkelpolige schakelaar
- dubbelpolige schakelaar
- wisselschakelaar
- enkele wandcontactdoos
- dubbele wandcontactdoos, verticaal

- MV bediening mechanische ventilatie
- TH bediening (hoofd)thermostaat
- RR bediening ruimteregelaar
- LOOS loze leiding
- schel
- bel drukker
- RM rookmelder

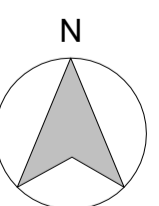
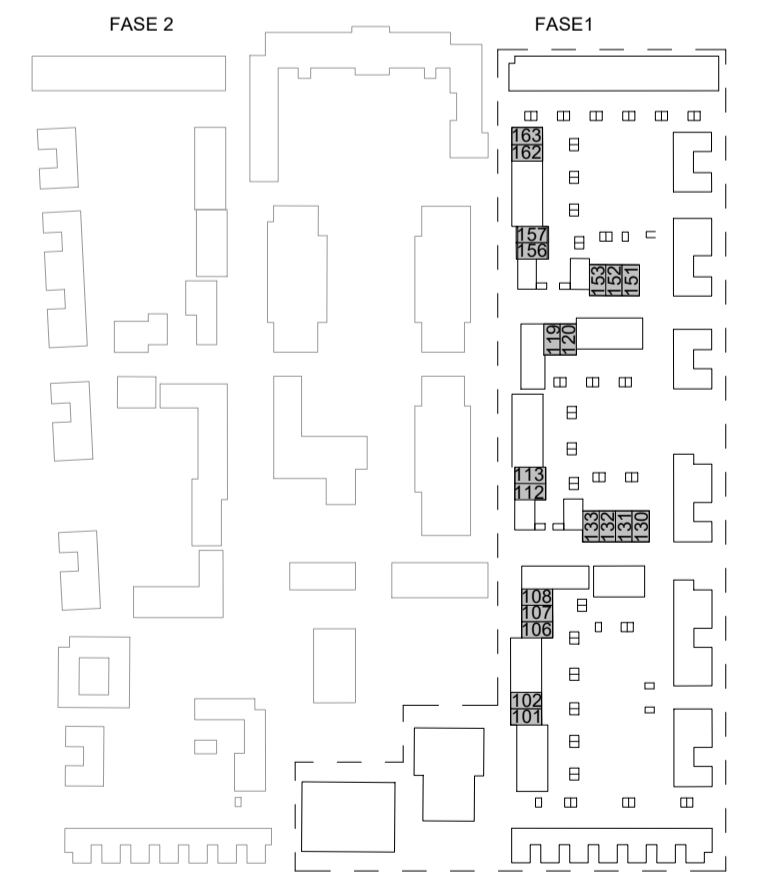
Overige installaties

- radiator
- douchedrain
- verdelers vloerverwarming (indicatief)
- vloerverwarming
- zone PV-panelen

- installatie zone, opstellings- en serviceruimte techniek
- ventilatie ventiel, inblaaas of afzuig
- opstelplaats wasmachine (WM) of wasdroger (WD)
- buitenkraan met schroefput

- Kleine wijzigingen voorbehouden
- Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend
- Maatvoering betreft circa-maten en is aangegeven in centimeters
- Maatvoering bij schuine daken is tot de 150cm hoogtelijn
- Elektrische punten, contour keukenopstelling, ventilatiepunten, vloerverwarmingverdelers, hemelwaterafvoeren, radiator en rookmelders zijn indicatief aangegeven
- Het is mogelijk dat niet alle symbolen uit de legenda van toepassing zijn op uw woningtype
- Exacte positie PV-panelen af te stemmen met dakdoorvoeren, positie dakluik (mits aanwezig) en oriëntatie van uw woning

Situatie



Project		Willemskwartier, 84 woningen	
Bouwnummer(s)	101,102,106,107,108,112,113,119,120,131,132,133,152,153,156,157,162,130,151,163	Blaad nr.	VK-Optie 03
Onderdeel	Optietekening	Datum	16-11-2022
Omschrijving	Drielaagse eengezinswoningen (tussen) / Drielaagse eengezinswoningen (hoek)	Schaal	1:50 & 1:100