

Van Wijnen Rosmalen B.V.

 Project: 56100271 Tilburg - 84 won en 31 app Willem 2 kazerne terrein
 Woningmodel: Appartementen

Datum: 22-12-2022

Hierbij treft u een overzicht aan met de standaard meer- en minderwerkopties gebaseerd op de standaard plattegronden. Omdat de beleving van het wonen door iedereen anders wordt ervaren, kan het voorkomen dat u meer wensen heeft dan op deze standaard lijst zijn omschreven. Deze wensen kunt u kenbaar maken in het gesprek met uw kopersbegeleider.

Keuze	Optienr.	Omschrijving	Aantal	Eenh.	Verkoopprijs incl. btw
Ruwbouw					
Keuken					
<input type="checkbox"/>	2.D.0.10	Standaard keukenaansluitpunten Alle aansluitpunten in de keuken worden op de standaard positie aangebracht zoals aangegeven op de 0-tekeningen van de keuken.	1	ST	€ 0,00
<input type="checkbox"/>	2.D.0.12	Keukenaansluitpunten aanpassen volgens tekeningen projectshowroom Wanneer u gebruik maakt van onze keukenshowroom, zullen zij de offerte voor het aanpassen van het keukenleidingwerk voor u maken. Op deze offerte worden geen kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra- en loodgietersaansluitingen binnen de zone van de standaard 0-tekening. Alleen de extra aansluitingen en de verplaatsingen buiten de zone van de 0-tekening worden in rekening gebracht. De kosten hiervan zijn afhankelijk van de gekozen keukenindeling. Via de showroom ontvangen wij de keukeninstallatietekeningen en de getekende offerte voor het aanpassen van het gewijzigde keukenleidingwerk. Het is niet mogelijk om de afzuigventielen van het ventilatiesysteem in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Deze afzuigventielen zijn er om de ruimte af te zuigen en niet om de afzuigkap op aan te sluiten. De showroom houdt rekening met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. De keuken zal na oplevering geplaatst worden. Het aanpassen van de keukeninstallatie volgens keukentekeningen Nuva keukens d.d.-2022.	1	ST	€ 0,00
<input type="checkbox"/>	2.D.0.14	Keukenaansluitpunten aanpassen volgens tekeningen derden Deze optie is van toepassing als er geen keuken bij de Nuva keukens wordt gekocht, maar elders. De keukentekeningen van de door u keukenleverancier dienen wij 3 weken voor de sluitingsdatum van u te hebben ontvangen, zodat wij voor u een offerte voor het aanpassen van het keukenleidingwerk kunnen maken. Op deze offerte worden kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra aansluitingen, extra elektra aansluitingen en extra of verplaatsingen van het loodgieterswerk. Ook worden er verwerkingskosten van € 250,00 incl. BTW in rekening gebracht. De totale kosten hiervan zijn afhankelijk van de gekozen keukenindeling. Het is niet mogelijk om de afzuigventielen van het ventilatiesysteem in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Deze afzuigventielen zijn er om de ruimte af te zuigen en niet om de afzuigkap op aan te sluiten. Uw leverancier dient rekening te houden met een	1	ST	€ 0,00

Van Wijnen Rosmalen B.V.

 Project: 56100271 Tilburg - 84 won en 31 app Willem 2 kazerne terrein
 Woningmodel: Appartementen

Datum: 22-12-2022

recirculatieafzuigkap als afzuigkap. De keuken zal na oplevering geplaatst worden. U stemt zelf het inmeetmoment en de plaatsing van de keuken af met uw leverancier. Deze dagen worden door van Wijnen vastgesteld en tijdig met u gecommuniceerd.

Het aanpassen van de keukeninstallatie volgens keukentekeningen ... d.d. ...-...-2022.

Badkamer en toilet

- | | | | | |
|--------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.E.0.10 | Standaard badkamer en toilet | 1 ST | € 0,00 |
| | | Het appartement wordt uitgevoerd met het standaard sanitair en tegelwerk zoals omschreven in de technische omschrijving en aangegeven op de verkooptekening. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.E.0.16 | Sanitair en tegelwerk badkamer en toilet volgens offerte projectshowroom | 1 ST | € 0,00 |
| | | In de badkamer en het toilet wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de offerte van de projectshowroom van d.d. ...-...-2022 met bijbehorende tekeningen van d.d. ...-...-2022. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.E.0.18 | Sanitair badkamer en toilet volgens offerte projectshowroom | 1 ST | € 0,00 |
| | | In de badkamer en het toilet wordt het sanitair aangebracht volgens de offerte van de projectshowroom van d.d. ...-...-2022 met bijbehorende tekeningen van d.d. ...-...-2022. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.E.0.20 | Tegelwerk badkamer en toilet volgens offerte projectshowroom | 1 ST | € 0,00 |
| | | In de badkamer en het toilet wordt het tegelwerk aangebracht volgens de offerte van de projectshowroom van d.d. ...-...-2022 met bijbehorende tekeningen van d.d. ...-...-2022. | | |

Elektra

- | | | | | |
|--------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.10 | Elektrapunt verplaatsen | ST | € 85,00 |
| | | Het verplaatsen van een elektrapunt (wandcontactdoos, loze leiding, schakelaar, wandlichtpunt, bedrade leiding) in dezelfde ruimte. | | |
| | | Onderstaande elektrapunten worden verplaatst:
- ... | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.12 | Extra enkele wandcontactdoos | ST | € 160,00 |
| | | Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op bestaande groep.
- ... | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.14 | Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep | ST | € 300,00 |
| | | Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep. | | |

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciens aan u doorberekend worden.

Van Wijnen Rosmalen B.V.

Project: 56100271 Tilburg - 84 won en 31 app Willem 2 kazerne terrein
Woningmodel: Appartementen

Datum: 22-12-2022

- ...
- 2.H.0.16 Extra dubbele wandcontactdoos** ST € 235,00
Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep.
- ...
- 2.H.0.18 Extra dubbele opbouw wandcontactdoos in de meterkast** ST € 130,00
Het aanbrengen van een extra dubbele opbouw wandcontactdoos in de meterkast op een bestaande groep.
- ...
- 2.H.0.22 Enkele wandcontactdoos wijzigen in dubbele wandcontactdoos** ST € 55,00
De bestaande enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos.
- ...
- 2.H.0.28 Extra loze leiding 16mm** ST € 140,00
Het aanbrengen van een extra loze leiding (5/8" Ø 16mm buitendiameter) met inbouwdoos. De inbouwdoos wordt afgewerkt met een blindplaat. De loze leiding wordt aangelegd vanaf de opgegeven positie naar de meterkast (voorzien van een controledraad, geen trekdraad) en kan gebruikt worden om te bedraden met een netwerkaansluiting. Zie hier voor bijvoorbeeld de opties 3.H.0.12 of 3.H.0.14.
- Een loze leiding is geschikt voor 1 kabel. Het bedraden van een loze leiding dient (ook na oplevering) uitgevoerd te worden door een gespecialiseerd bedrijf. Wanneer bij een serviceverzoek blijkt dat hiervan is afgeweken vervalt de garantie op dit onderdeel en worden eventueel onderzoekskosten in rekening gebracht.
- 2.H.0.28B Extra bedrade leiding met CAI aansluiting** ST € 275,00
Het leveren en aanbrengen van een bedraden leiding (incl. loze leiding) met een CAI aansluiting op de zolderverdieping. Indien u totaal drie of meer bedraden CAI aansluitingen heeft, zullen de draden in de meterkast niet worden aangesloten. De woonwens is exclusief een versterker voor het signaal.
- 2.H.0.28C Extra bedrade leiding met enkele CAT6 netwerkaansluiting** ST € 370,00
Het leveren en aanbrengen van een bedraden leiding met CAT6 netwerkaansluiting. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, één van de twee poorten wordt bedraad, de andere poort blijft onbedraad.
- 2.H.0.32 Mantelbuis ten behoeve van wandbevestiging televisie** ST € 170,00
Het in de wand aanbrengen van een mantelbuis (Ø 40mm buitendiameter) van 300mm naar 1200mm boven de vloer, ten behoeve van het na oplevering aanbrengen van een televisiekabel. Deze optie is alleen mogelijk in wanden van minimaal 100mm dik.
- ...

Van Wijnen Rosmalen B.V.

 Project: 56100271 Tilburg - 84 won en 31 app Willem 2 kazerne terrein
 Woningmodel: Appartementen

Datum: 22-12-2022

- | | | | |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.36 Loze leiding van A naar B | ST | € 140,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een loze leiding, van één punt in de ruimte naar een ander punt in de ruimte. De loze leiding wordt op beide punten afgemonteerd met een inbouwdoos met blindplaat op circa 30cm boven de vloer. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad, geen trekdraad.</p> <p>Een loze leiding is geschikt voor 1 kabel. Het bedraden van een loze leiding dient (ook na oplevering) uitgevoerd te worden door een gespecialiseerd bedrijf. Wanneer bij een serviceverzoek blijkt dat hiervan is afgeweken vervalt de garantie op dit onderdeel en worden eventueel onderzoekskosten in rekening gebracht.</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.40 Een lichtpunt op twee of meer posities schakelen | ST | € 138,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een extra schakelaar zodat het bestaande wand- of plafondlichtpunt ook op een andere positie te bedienen is (kruis- of wisselschakelaar).</p> <p>- ...</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.42 Serieschakelaar opsplitsen in twee aparte schakelaars | ST | € 110,00 |
| | <p>Het wijzigen van een serieschakelaar in twee schakelaars in aparte inbouwdozen. Dit om (eventueel na oplevering) een dimmer te plaatsen in plaats van de standaard schakelaar.</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.44 Extra wandlichtpunt binnen op een aparte schakelaar | ST | € 225,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen geschakeld door een extra schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70mm). Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.46 Extra wandlichtpunt binnen op een bestaande schakelaar | ST | € 185,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen geschakeld door bestaande extra schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70mm). Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p> <p>- ...</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.48 Extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos op een aparte schakelaar | ST | € 175,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos geschakeld door een extra schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.50 Extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos op een bestaande schakelaar | ST | € 90,00 |

Van Wijnen Rosmalen B.V.

 Project: 56100271 Tilburg - 84 won en 31 app Willem 2 kazerne terrein
 Woningmodel: Appartementen

Datum: 22-12-2022

Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos geschakeld door een bestaande schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

- | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.52 Plafondlichtpunt fabrieksmatig verplaatsen | ST | € 100,00 |
| | <p>Het verplaatsen van een plafondlichtpunt in dezelfde ruimte. Dit plafondlichtpunt zal fabrieksmatig worden aangebracht op de positie zoals aangegeven op de optietekening. In werkelijkheid kan de positie van het plafondlichtpunt afwijken van wat op de optietekeningen staat aangegeven.</p> <p>- ...</p> <p>Voor het exact op maat plaatsen van een plafondlichtpunt (geboord) kan gebruik gemaakt worden van optie 2.H.0.58.</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.54 Extra fabrieksmatig plafondlichtpunt op aparte schakelaar | ST | € 225,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt geschakeld door een extra schakelaar. Dit plafondlichtpunt zal fabrieksmatig worden aangebracht op de positie zoals aangegeven op de optietekening. De positie van het plafondlichtpunt is afhankelijk van de constructieve mogelijkheden van het betonplafond. De op tekening aangegeven positie betreft daarom een circa positie en kan in werkelijkheid afwijken.</p> <p>Voor het exact op maat plaatsen van een plafondlichtpunt (geboord) kan gebruik gemaakt worden van optie 2.H.0.58 of 2.H.0.60.</p> <p>- ...</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.56 Extra fabrieksmatig plafondlichtpunt op bestaande schakelaar | ST | € 185,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt geschakeld door een bestaande schakelaar. Dit plafondlichtpunt zal fabrieksmatig worden aangebracht op de positie zoals aangegeven op de optietekening. De positie van het plafondlichtpunt is afhankelijk van de constructieve mogelijkheden van het betonplafond. De op tekening aangegeven positie betreft daarom een circa positie en kan in werkelijkheid afwijken.</p> <p>Voor het exact op maat plaatsen van een plafondlichtpunt (geboord) kan gebruik gemaakt worden van optie 2.H.0.58 of 2.H.0.62.</p> <p>- ...</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.64 Dubbel wandcontactdoos horizontaal uitvoeren (ipv verticaal) | ST | € 95,00 |
| | <p>De standaard verticale dubbele wandcontactdozen horizontaal uitvoeren. Deze optie in overleg met uw kopersbegeleider.</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.86 Extra rookmelder | ST | € 210,00 |

Van Wijnen Rosmalen B.V.

 Project: 56100271 Tilburg - 84 won en 31 app Willem 2 kazerne terrein
 Woningmodel: Appartementen

Datum: 22-12-2022

Het aanbrengen van een extra optische rookmelder op het lichtnet.

- ...

- | | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.88 Extra hittemelder | ST | € 215,00 |
|--------------------------|-----------------------------------|----------|-----------------|

Het aanbrengen van een extra hittemelder op het lichtnet. Een hittemelder is een thermische melder die niet reageert op rook en minder gevoelig is voor stof of dampvorming. Dit type melder geeft enkel een alarmmelding wanneer de temperatuur in de ruimte waar een melder is geplaatst boven de 58 graden Celsius komt.

Het risico op een valse melding is gering doordat een hittemelder enkel alarm zal slaan bij (smeul)branden. Kort samengevat kan een hittemelder het beste gemonteerd worden op plekken waar rookmelders niet geschikt zijn of er een risico is op ongewenste alarmmeldingen, zoals bijvoorbeeld in de keuken.

- | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------------------------|------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.90 Extra aardlekschakelaar in de meterkast | 1 ST | € 250,00 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------|------|-----------------|

Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast, zodat er vier extra elektra groepen kunnen worden toegepast.

- | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------------------------|----------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.92 Het laten vervallen van een elektrapunt | ST | € 0,00 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------|----------|---------------|

Het laten vervallen van een elektrapunt (wandcontactdoos, loze leiding, schakelaar, wandlichtpunt, of plafondlichtpunt).

- ...

Buiten

- | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.14 Extra aansluitpunt buitenverlichting op aparte schakelaar | 1 ST | € 225,00 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|

Het aanbrengen van een extra aansluitpunt voor de buitenverlichting geschakeld door een extra schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70mm). Het aansluitpunt wordt op circa 180cm hoogte aangebracht. Deze optie is exclusief armatuur.

- | | | | |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.16 Extra aansluitpunt buitenverlichting op bestaande schakelaar | 1 ST | € 185,00 |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|

Het aanbrengen van een extra aansluitpunt voor de buitenverlichting geschakeld door een bestaande schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70mm). Het aansluitpunt wordt op circa 180cm hoogte aangebracht. Deze optie is exclusief armatuur.

- | | | | |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.28 Spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos schakelbaar maken | 1 ST | € 90,00 |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|

Er wordt een extra schakelaar aangebracht, zodat de spatwaterdichte buitenwandcontactdoos schakelbaar is.

- | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.30 Spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos aansluiten op een aparte groep | 1 ST | € 300,00 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|

De spatwaterdichte buitenwandcontactdoos uit optie 2.K.0.26 wordt op een aparte groep in de meterkast aangesloten.

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie

Van Wijnen Rosmalen B.V.

 Project: 56100271 Tilburg - 84 won en 31 app Willem 2 kazerne terrein
 Woningmodel: Appartementen

Datum: 22-12-2022

optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciens aan u doorberekend worden.

- | | | | |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.32 Spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos wijzigen in een dubbele buitenwandcontactdoos | 1 ST | € 125,00 |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|

De spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos (bij deelname enquête KCM) wordt gewijzigd in een spatwaterdichte dubbele buitenwandcontactdoos.

Deze optie is een meerprijs ten opzichte van optie 2.K.0.26.

Binnendeuren

- | | | | |
|--------------------------|----------------------------------------------------|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.10 Aanpassen draairichting binnendeur | 1 ST | € 100,00 |
|--------------------------|----------------------------------------------------|-------------|-----------------|

Het aanpassen van de draairichting van een binnendeur exclusief het verplaatsen van de schakelaar. De badkamerdeur mag niet de badkamer in draaien.

- ...

- | | | | |
|--------------------------|----------------------------------------|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.12 Verplaatsen binnendeur | 1 ST | € 135,00 |
|--------------------------|----------------------------------------|-------------|-----------------|

Het verplaatsen van een binnendeurkozijn met deur exclusief het verplaatsen van de schakelaar.

- ...

- | | | | |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.14 Standaard Berkvens binnendeuren en kozijnen | 1 ST | € 0,00 |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------|---------------|

Het leveren en aanbrengen van de standaard binnendeuren volgens de opdrachtbevestiging van Berkvens d.d. ...-...-2022

- | | | | |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.16 Binnendeuren en kozijnen volgens offerte Berkvens | 1 ST | € 0,00 |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|

Het leveren en aanbrengen van binnendeuren volgens de opdrachtbevestiging van Berkvens d.d. ...-...-2022.

- | | | | |
|--------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.32 Vervallen standaard binnendeurkozijn | ST | € -65,00 |
|--------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|

Het standaard binnendeurkozijn en garnituur komt te vervallen. De standaard sparingmaat wordt aangehouden en is geschikt voor het standaard binnendeurkozijn. Deze optie is niet mogelijk bij de badkamer en het toilet.

Het appartement voldoet hierbij niet meer aan het Bouwbesluit, hierop kan dan ook geen aanspraak gemaakt worden. Er is tevens een gelimiteerde garantieregeling van het SWK van toepassing.

- | | | | |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.34 Vervallen standaard binnendeur | ST | € -75,00 |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|

De standaard binnendeur inclusief garnituur komt te vervallen. Het kozijn blijft wel gehandhaafd. Deze optie is niet mogelijk bij meterkast.

Het appartement voldoet hierbij niet meer aan het Bouwbesluit, hierop kan dan ook geen aanspraak gemaakt worden. Er is tevens een gelimiteerde garantieregeling van het SWK van toepassing.

- ...

Van Wijnen Rosmalen B.V.

Project: 56100271 Tilburg - 84 won en 31 app Willem 2 kazerne terrein
Woningmodel: Appartementen

Datum: 22-12-2022

Afbouw**Elektra**

- | | | | | |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.12 Loze leiding bedraden met een enkele CAT6 netwerkaansluiting | | ST | € 175,00 |
| | Het bedraden en enkelzijdig afmonteren van een loze leiding met een CAT6 netwerkaansluiting. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, één van de twee poorten wordt bedraad, de andere poort blijft onbedraad. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.14 Loze leiding bedraden met een dubbele CAT6 netwerkaansluiting | | ST | € 320,00 |
| | Het bedraden en enkelzijdig afmonteren van een loze leiding met een dubbele CAT6 netwerkaansluiting. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, de twee poorten worden bedraad. De standaard loze leiding 5/8" (Ø 16mm buitendiameter) wordt vergroot naar 3/4" (Ø 19mm buitendiameter). | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.18 Wandcontactdozen in het hele appartement voorzien van kinderbeveiliging | | 1 ST | € 345,00 |
| | Alle zichtbare wandcontactdozen op 30cm boven de vloer in het hele appartement worden uitgevoerd met kinderbeveiliging. Het is alleen mogelijk om dit voor de hele woning te kiezen. | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.22 Schakelaar wijzigen in een bewegingsmelder | | ST | € 240,00 |
| | Het vervangen van een schakelaar door een bewegingssensor. De optie is van toepassing in bijvoorbeeld het toilet of een kast. Deze optie is niet mogelijk in combinatie met een wisselschakelaar. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.24 Schakelaar wijzigen in een LED draaidimmer | | ST | € 210,00 |
| | Het vervangen van een schakelaar door een draaidimmer. De dimmer is alleen geschikt voor LED verlichting. Deze optie is ook toe te passen op een lichtpunt welke op meerdere plekken geschakeld wordt. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.26 Schakelaar wijzigen in een LED tastdimmer | | ST | € 225,00 |
| | Het vervangen van een schakelaar door een tastdimmer. De dimmer is alleen geschikt voor LED verlichting. Deze optie is ook toe te passen op een lichtpunt welke op meerdere plekken geschakeld wordt. | | | |
| | - ... | | | |

Vensterbanken

Van Wijnen Rosmalen B.V.Project: 56100271 Tilburg - 84 won en 31 app Willem 2 kazerne terrein
Woningmodel: Appartementen

Datum: 22-12-2022

-
- | | | | | |
|--------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 3.M.0.10 | Standaard witte vensterbanken aanbrengen | 1 ST | € 0,00 |
| | | In de hele woning worden standaard witte vensterbanken aangebracht van marmarcomposiet. | | |
| | | Kleur: zoals genoemd in de Technische Omschrijving. | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.M.0.12 | Luxe vensterbanken (volgens bestelformulier) | 1 ST | € 0,00 |
| | | De standaard vensterbanken zoals genoemd in de technische omschrijving naar de door u gekozen kleur. | | |
| | | Informatie en mogelijkheden volgen via kopersbegeleiding. | | |
-

Bovengenoemde prijzen zijn inclusief 21% BTW. De gekozen opties vallen onder de voorwaarden van de aannemingsovereenkomst.
